



# ODEONGASSE

## Wichtige Hinweise 1 von 2

### EINFAHRT/ZUTRITT/AUSFAHRT

- Als Zutrittsberechtigter erhalten Sie einen **RIFD-TAG** (StrichCODE), den Sie auf der Windschutzscheibe anbringen und der Ihnen den Schranken und das Rolltor bei der Ein-/Ausfahrt **automatisch öffnet!**  
Details in der Montageanleitung auf den nächsten Seite
- Die Garage ist versperrt! Die Zu- und Abgänge können mit dem **Garagenschlüssel** geöffnet werden.
- **ACHTUNG!** Sie müssen sich beim Zutrittssystem **IMMER** ab- und anmelden – d.h. Ampel auf **GRÜN** bzw. Schrankenöffnung, andernfalls haben Sie Probleme\* bei der Ein-/Ausfahrt.

\* (z.B.: Wenn Sie sich bei der Einfahrt nicht ordnungsgemäß anmelden, dann weiß das Zutrittssystem nicht, dass Sie in der Garage sind, und lässt Sie daher nicht hinaus!)



### SICHERHEIT

Trotz unseres hohen Sicherheitsstandards und einer 24 h-Videüberwachung, bitten wir Sie auf folgende Punkte zu achten:

- Keine **Gegenstände offen im Auto** liegen lassen!
- Das Fahrzeug immer **abzusperrn!**
- Die **Zugangstüren immer zu schließen!**
- Sind **verdächtige Personen in der Garage oder gehen durch das geöffnete Rolltor** in die Garage, bitte kontaktieren sie umgehend unser Hotline

Eine 100%ige Sicherheit gibt es leider auch in einer versperrten und videoüberwachten Garage nicht!

### MIETZAHLUNG

Die monatliche Mietzahlungen erfolgen, wie vertraglich vereinbart (Pkt. 17), mittels SEPA-Mandat.

### KAUTION

Die Kauttionen (Pkt. 5) werden gemeinsam mit Ihrer 1. Garagenmiete von uns von ihrem Konto eingezogen. **Sie erhalten diese Kauttion bei Vertragende vollständig zurück. Ein möglicher offener Saldo wird gegengerechnet.**



*einfach fair parken!*



# Wichtige Hinweise

## 2 von 2

### STVO – STRASSENVERKEHRSORDNUNG

Wie in allen Garagen gilt auch in unserer die Straßenverkehrsordnung uneingeschränkt.

### GESCHWINDIGKEITSBEGRENZUNG - 10 KM/H

Wir dürfen sie eindringlich bitten, in der Garage die Geschwindigkeitsbegrenzung von 10km/h einzuhalten.

### ALLGEMEINE VERBOTE

- Rauchen und hantieren mit offenen Feuer verboten!
- Einfahrt für gasbetriebene KFZ verboten!
- Laufen lassen von Motoren verboten!
- Autoreparaturen verboten!
- Gegenstände am Abstellplatz abzustellen oder zu lagern!



### VORSCHRIFTEN!

- Alle Verkehrs – bzw. Warnschilder und Bodenmarkierungen sind zu beachten und einzuhalten. Im Speziellen ist der Aufforderung des blinkendes und akustischen Warnsignals „**Motor abstellen, Garagen zu verlassen**“ unbedingt Folgen zu leisten.
- Sollte Sie ein Fahrzeug mit Wechselkennzeichen besitzen, dann ist eine Zusatzberechtigung vom Garagenbetreiber einzuholen, und diese ist gut sichtbar hinter der Windschutzscheibe zu positionieren.

### ACHTUNG!

Beim Parken muss unbedingt auf die Bodenmarkierung geachtet werden. So können alle Garagenmieter bequem und sicher parken!

### GARAGENORDNUNG

Sie finden die Garagenordnung bei den Zu- und Abgängen. Die allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten uneingeschränkt.

### UND NOCH EINE GROSSE BITTE!

- Keinen unnötigen Lärm
- den Motor nicht unnötig im Leerlauf laufen lassen,
- nicht unnötig hupen!
- Die Garagen bitte sauber halten!



HOTLINE 0664 / 14 19 275 

*einfach fair parken!*